

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Adres : Kościerzyna nul. Rogali działka 159/67

Plac zabaw, zabudowa śmietnikowa i ogrodzenie terenu

Inwestor : Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
83-400 Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM : zł

Słownie :

.....

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Plac zabaw, zabudowa śmietnikowa i ogrodzenie terenu

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Kościerzyna n ul. Rogali działka 159/67

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
-----	---------------------	----------------

A Ogrodzenie terenu

.....

Razem : Ogrodzenie terenu

.....

B Plac zabaw

.....

Razem : Plac zabaw

.....

C Wiata śmietnikowa

.....

Razem : Wiata śmietnikowa

.....

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :

.....

Plac zabaw, zabudowa śmietnikowa i ogrodzenie terenu

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Kościerzyna nul. Rogali działka 159/67

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

A. Ogrodzenie terenu

1. KNR 2-31 0401-08

280,000 m

Wykopy liniowe pod posadowienie ogrodzenia

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik
280 =	280,000
Razem przedmiar =	280,000 m

Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robotnicy grupa II	0,61500	r-g

2. KNR 2-02 0203-0102

8,064 m3

Fundament pod słupki ogrodzeniowe

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik
112*0.30*0.30*0.80 =	8,064
Razem przedmiar =	8,064 m3

Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robotnicy grupa I	1,36000	r-g
Cieśle grupa II	3,14000	r-g
Betoniarze grupa II	0,47000	r-g
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	0,01300	m3
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	0,00600	m3
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	0,61000	kg
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	0,02300	m3
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-25 (mieszanka betonowa)	1,01500	m3
Materiały inne (Materiały)	1,50	%
Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h (1)	0,09000	m-g
Środek transportowy (1)	0,11000	m-g

3. KNR 2-02 1805-11

420,000 m2

Ogrodzenie panelowe wysokość 150 cm

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik
280*1.50 =	420,000
Razem przedmiar =	420,000 m2

Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robotnicy grupa I	0,39000	r-g
Spawacze grupa II	0,11000	r-g
Malarze grupa II	0,22000	r-g
Murarze grupa II	0,63000	r-g
Słup ogrodzeniowy	0,27143	szt
Panele ogrodzeniowe 250*150	1,00000	m

Plac zabaw, zabudowa śmietnikowa i ogrodzenie terenu

A. Ogrodzenie terenu

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	0,00100	m3
	Materiały inne (Materiały)	1,50	%
	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	0,06000	m-g
4. KNR 2-31 0403-04	280,000 m		
	Deska prefabrykowana ogrodzeniowa				
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		280 = 280,000			
		Razem przedmiar = 280,000 m			
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robotnicy grupa II		0,22730	r-g
Robotnicy grupa I		0,00100	r-g
Brukarze grupa II		0,11530	r-g
Brukarze grupa III		0,11530	r-g
Piasek do betonów zwykłych		0,01320	m3
Deska ogrodzeniowa		1,02000	m
Woda		0,00430	m3
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków		0,00490	t
Materiały inne (Materiały)		0,50	%

B. Plac zabaw

5. KNR 2-31 0101-01	115,872 m2		
	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm				
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		11.36*10.20 = 115,872			
		Razem przedmiar = 115,872 m2			
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robotnicy grupa II		0,03760	r-g
Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) (1)		0,00350	m-g
Walec wibracyjny samojezdny 7.5 t (1)		0,00860	m-g
6. KNR 2-31 0103-02	115,872 m2		
	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV				
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		11.36*10.20 = 115,872			
		Razem przedmiar = 115,872 m2			
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robotnicy grupa I		0,18660	r-g
Woda		0,00500	m3
7. KNR 2-31 0114-03	115,872 m2		
	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm				
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik			
		115.872 = 115,872			
		Razem przedmiar = 115,872 m2			
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robotnicy grupa II		0,00190	r-g
Robotnicy grupa I		0,01030	r-g

Plac zabaw, zabudowa śmietnikowa i ogrodzenie terenu
B. Plac zabaw

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	Woda	0,00800	m3
	Pospółka	0,09820	m3
	Materiały inne (Materiały)	0,50	%
	Równiarka samojezdna 74 kW (100*KM) (1)	0,00230	m-g
	Walec statyczny samojezdny 10*t (1)	0,01270	m-g
8.	115,872 m2		
	Kalkulacja indywidualna nawierzchnia placu zabaw z płytek poliuretanowych wraz z podbudową i obrzeżami				
	Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik			
		115.872 = 115,872			
		Razem przedmiar = 115,872 m2			
	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Nawierzchnia placu zabaw z płytek poliuretanowych wraz z podbudową i obrzeżami	1,00000	m2
9.	1,000 kpl		
	Piaskownica 150*150 cm				
	Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik			
		1 = 1,000			
		Razem przedmiar = 1,000 kpl			
	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Piaskownica 150*150 cm	1,00000	kpl
10.	1,000 kpl		
	Zjeżdżalnia z domkiem				
	Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik			
		1 = 1,000			
		Razem przedmiar = 1,000 kpl			
	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Zjeżdżalnia z domkiem	1,00000	kpl
11.	1,000 kpl		
	Huśtawka pojedyncza				
	Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik			
		1 = 1,000			
		Razem przedmiar = 1,000 kpl			
	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Huśtawka pojedyncza	1,00000	kpl
12.	1,000 kpl		
	Karuzela mała				
	Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik			
		1 = 1,000			
		Razem przedmiar = 1,000 kpl			
	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Karuzela	1,00000	kpl
13.	1,000 kpl		
	Bujak sprężynowy				

Plac zabaw, zabudowa śmietnikowa i ogrodzenie terenu
B. Plac zabaw

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]																		
<table> <tr> <th colspan="2">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th><th colspan="4">Wynik</th></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">1 =</td><td>1,000</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">Razem przedmiar =</td><td>1,000</td><td>kpl</td></tr> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik						1 =		1,000				Razem przedmiar =		1,000	kpl
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik																					
		1 =		1,000																			
		Razem przedmiar =		1,000	kpl																		
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																		
Bujak sprężynowy		1,00000	kpl																		
14.	1,000 kpl																				
Huśtawka ważka																							
<table> <tr> <th colspan="2">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th><th colspan="4">Wynik</th></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">1 =</td><td>1,000</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">Razem przedmiar =</td><td>1,000</td><td>kpl</td></tr> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik						1 =		1,000				Razem przedmiar =		1,000	kpl
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik																					
		1 =		1,000																			
		Razem przedmiar =		1,000	kpl																		
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																		
Huśtawka ważka		1,00000	kpl																		
15.	1,000 kpl																				
Tablica kółko krzyżyk																							
<table> <tr> <th colspan="2">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th><th colspan="4">Wynik</th></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">1 =</td><td>1,000</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">Razem przedmiar =</td><td>1,000</td><td>kpl</td></tr> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik						1 =		1,000				Razem przedmiar =		1,000	kpl
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik																					
		1 =		1,000																			
		Razem przedmiar =		1,000	kpl																		
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																		
Tablica kółko krzyżyk		1,00000	kpl																		
16.	4,000 kpl																				
Ławka parkowa																							
<table> <tr> <th colspan="2">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th><th colspan="4">Wynik</th></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">4 =</td><td>4,000</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">Razem przedmiar =</td><td>4,000</td><td>kpl</td></tr> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik						4 =		4,000				Razem przedmiar =		4,000	kpl
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik																					
		4 =		4,000																			
		Razem przedmiar =		4,000	kpl																		
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																		
Ławka parkowa		1,00000	kpl																		

C. Wiata śmietnikowa

17. KNR 2-02 1202-07	18,400 m2																				
Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej systemowe o pow. 18,4 m2																							
<table> <tr> <th colspan="2">Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</th><th colspan="4">Wynik</th></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">18.40 =</td><td>18,400</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="2"></td><td colspan="2">Razem przedmiar =</td><td>18,400</td><td>m2</td></tr> </table>						Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik						18.40 =		18,400				Razem przedmiar =		18,400	m2
Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne		Wynik																					
		18.40 =		18,400																			
		Razem przedmiar =		18,400	m2																		
Opis czynnika R,M,S		Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																		
Robotnicy grupa I		2,03000	r-g																		
Spawacze grupa II		0,15000	r-g																		
Malarze grupa II		0,94000	r-g																		
Murarze grupa II		0,15000	r-g																		
Wiata śmietnikowa		0,05435	kpl																		
Materiały inne (Materiały)		1,50	%																		
Środek transportowy (1)		0,02000	m-g																		
Spawarka elektryczna wirująca 300 A		0,18000	m-g																		

Plac zabaw, zabudowa śmietnikowa i ogrodzenie terenu
C. Wiata śmietnikowa

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT				